

**Сообщение о существенном факте**  
**“О начисленных и(или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента”**  
**Сообщение об инсайдерской информации**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «Еврофинансы-Недвижимость»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, 119049, Россия, Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1057746379976</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7705649816</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>36380-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://nd-eufn.ru">http://nd-eufn.ru/</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264</a>

2. Сообщение о существенном факте о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения – 16 декабря 2015 года.**

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг и дата его государственной регистрации: **4-03-36380-R от 04.10.2011 г.**

2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: **5 купонный период: 19.09.2012 г. – 19.12.2012г.**

2.4. Общий размер начисленных (подлежавших выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежавших выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента:

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента: **5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента: **3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки.**

2.5. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.6. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае если обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: **Дата выплаты пятого купонного дохода - 19.12.2012 г.**

2.7. Общий размер доходов, выплаченных по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента серии 03, по пятому купонному периоду, за который такой доход выплачивался:

**5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.**

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	<b>С.Е. Послов</b>
	_____ (подпись)
3.2. Дата “ <u>19</u> ” декабря <u>20 12</u> г.	М.П.