

**Сообщение о существенном факте**  
**“О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента”**  
**Сообщение об инсайдерской информации**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «Еврофинансы-Недвижимость»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, 119049, Россия, Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1057746379976</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7705649816</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>36380-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://nd-eufn.ru/">http://nd-eufn.ru/</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264</a>

2. Содержание сообщения о существенном факте о начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента.

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы:

Вид ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **Облигации**

Категория (тип) ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **не применимо**

Серия ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **Облигации серии 01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска**

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): **4-01-36380-R от 29.12.2009 г.**

2.3. Орган управления эмитента, принявший решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: **Размер процента (купона) по облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг единоличным исполнительным органом – Генеральным директором.**

2.4. Дата принятия решения о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: **Величина процентной ставки по десятому купону определена приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 05 июня 2015 г. № б/н.**

2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента в случае, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: **Величина процентной ставки по десятому купону определена приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 05 июня 2015 г. № б/н.**

2.6. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента:

Даты начала и окончания купонного периода: **10 купонный период: 17.06.2015 г. – 16.12.2015 г.**

**Согласно Решению о выпуске ценных бумаг и Проспекту ценных бумаг доход по десятому купону выплачивается одновременно с погашением номинальной стоимости Облигаций.**

2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период

1 купонный период:

**Величина процентной ставки по первому купону определена в размере 5,00 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 17 декабря 2010 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01: **24 (двадцать четыре) рубля 93 (девятьносто три) копейки.**

2 купонный период:

**Величина процентной ставки по второму купону определена в размере 5,00 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы - Недвижимость" от 09 июня 2011 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01: **24 (двадцать четыре) рубля 93 (девятьносто три) копейки.**

3 купонный период:

**Величина процентной ставки по третьему купону определена в размере 3,00 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 20 декабря 2011 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **16 456 000 (шестнадцать миллионов четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01: **14 (четырнадцать) рублей 96 (девятьносто шесть) копеек.**

4 купонный период:

**Величина процентной ставки по четвертому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 09 июня 2012 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01: **7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.**

5 купонный период:

**Величина процентной ставки по пятому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 13 декабря 2012 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента серии 01: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента серии 01: **7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.**

6 купонный период:

**Величина процентной ставки по шестому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 06 июня 2013 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01: **7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.**

7 купонный период:

**Величина процентной ставки по седьмому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 06 декабря 2013 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01: **7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.**

8 купонный период:

**Величина процентной ставки по восьмому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 06 июня 2014 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01: **7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.**

9 купонный период:

**Величина процентной ставки по девятому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 05 декабря 2014 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01: **7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.**

10 купонный период:

**Величина процентной ставки по десятому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 05 июня 2015 г.**

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01: **7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.**

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество):  
**Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока:

**Дата выплаты десятого купонного дохода - 16.12.2015 г.**

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	<b>С.Е. Послов</b>
	_____ (подпись)
3.2. Дата “ <b>05</b> ” <b>июня</b> _____ 20 <b>15</b> г.	М.П.