

Сообщение о существенном факте
“О начисленных и(или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента”
Сообщение об инсайдерской информации

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Еврофинансы-Недвижимость»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119049, Россия, Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2
1.4. ОГРН эмитента	1057746379976
1.5. ИНН эмитента	7705649816
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36380-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://nd-eufn.ru/ http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264

2. Сообщение о существенном факте о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска.**

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг и дата его государственной регистрации: **4-01-36380-R от 29.12.2009 г.**

2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

Даты начала и окончания купонного периода: **4 купонный период: 20.06.2012 г. – 19.12.2012 г.**

2.4. Общий размер начисленных (подлежавших выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежавших выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента:

Величина процентной ставки по четвертому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 09 июня 2012 г.

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01:

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента по четвертому купону – 7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.

2.5. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.6. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае если обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: **Дата выплаты четвертого купонного дохода - 19.12.2012 г.**

2.7. Общий размер доходов, выплаченных по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента серии 01, по четвертому купонному периоду, за который такой доход выплачивался: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

С.Е. Послов

(подпись)

3.2. Дата “ 19 ” декабря 20 12 г.

М.П.