

Сообщение о существенном факте
“О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента”
Сообщение об инсайдерской информации

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Еврофинансы-Недвижимость»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119049, Россия, Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2
1.4. ОГРН эмитента	1057746379976
1.5. ИНН эмитента	7705649816
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36380-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://nd-eufn.ru/ http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264

2. Содержание сообщения о существенном факте о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента.

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы:

Вид ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **Облигации**

Категория (тип) ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **не применимо.**

Серия ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **Облигации серии 01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска.**

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным [законом](#) "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации)

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций: **4-01-36380-R**

Дата государственной регистрации выпуска облигаций: **29.12.2009 г.**

2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента

Даты начала и окончания купонного периода: **10 купонный период: 17.06.2015 г. – 16.12.2015 г.**

2.4. Общий размер начисленных (подлежавших выплате) доходов по ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежавших выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период):

10 купонный период:

Величина процентной ставки по десятому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 05 июня 2015 г.

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента: **8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента: **7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.**

2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате):

Количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: **1 100 000 штук.**

2.6. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: **07.12.2015 г.**

По состоянию на 07.12.2015 г. весь объем выпуска облигаций находился на казначейском счете депо Эмитента в количестве 1 100 000 штук, в связи с этим список владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода на указанную дату НКО ЗАО НРД не предоставлялся.

2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), дата окончания этого срока:

Дата, в которую обязательство по выплате доходов (процентов) по облигациям должно быть исполнено: **16.12.2015 г.**

2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер дивидендов, выплаченных по акциям эмитента определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), за соответствующий отчетный (купонный) период)

За 10 купонный период:

Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: **0 (ноль) рублей 00 копеек.**

2.10. В случае если доходы по ценным бумагам эмитента не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента: **обязательство по выплате купонного дохода отсутствовало, т.к. на дату, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам Эмитента должно быть исполнено, весь объем выпуска облигаций находился на казначейском счете депо Эмитента.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

С.Е. Послов

(подпись)

3.2. Дата “ 17 ” декабря 20 15 г.

М.П.