



УТВЕРЖДЕНО

Приказом Генерального директора
ОАО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ЕВРОФИНАНСЫ»

№ 29/09/15 - 01 от «29» сентября 2015 г.



/ Ефимов М.В./

**Изменения и дополнения № 8 в правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Инженер»**

(Правила зарегистрированы ФСФР России за № 1443-94157038 от 02 июня 2009 г.)

Внести в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Инженер» (далее – «Правила Фонда») следующие изменения и дополнения:

1. Изложить п. 35. Правил Фонда в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
<p>35. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей:</p> <ol style="list-style-type: none">1) долю его владельца в праве собственности на имущество, составляющее Фонд;2) право требовать от Управляющей компании надлежащего доверительного управления Фондом;3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев;4) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю. <p>Доход по инвестиционным паям выплачивается владельцам инвестиционных паев ежеквартально. Промежуточные выплаты дохода по инвестиционным паям не производятся.</p> <p>Размер подлежащего выплате владельцам инвестиционных паев дохода по инвестиционным паям равен 30 (Тридцать) процентов от инвестиционного дохода за соответствующий отчетный период.</p> <p>Инвестиционный доход за отчетный период составляет разницу между суммой фактически полученных в отчетном периоде в имущество Фонда:</p> <ul style="list-style-type: none">• дивидендов по акциям,• процентного дохода по банковским вкладам и ценным бумагам,• доходов от продажи объектов недвижимости,• доходов от продажи ценных бумаг,• доходы от продажи имущественных прав из договоров участия в	<p>35. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей:</p> <ol style="list-style-type: none">1) долю его владельца в праве собственности на имущество, составляющее Фонд;2) право требовать от Управляющей компании надлежащего доверительного управления Фондом;3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев;4) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю. <p>Доход по инвестиционным паям выплачивается владельцам инвестиционных паев ежеквартально. Промежуточные выплаты дохода по инвестиционным паям не производятся.</p> <p>Размер подлежащего выплате владельцам инвестиционных паев дохода по инвестиционным паям равен 70 (Семьдесят) процентов от инвестиционного дохода за соответствующий отчетный период.</p> <p>Инвестиционный доход за отчетный период составляет разницу между суммой фактически полученных в отчетном периоде в имущество Фонда:</p> <ul style="list-style-type: none">• дивидендов по акциям,• процентного дохода по банковским вкладам и ценным бумагам,• доходов от продажи объектов недвижимости,• доходов от продажи ценных бумаг,• доходы от продажи имущественных прав из договоров участия в

